

21. Wohnprojektetag NRW | Anders als Chance – Gemeinschaftliches Bauen und Wohnen als Zukunftsmodell in Krisenzeiten (06.09.2024)

Projekt: Gut!Zusammen Aachen eG (i.Gr.), Aachen	
<i>Leitidee</i>	Nachhaltiges Wohnen in Gemeinschaft mehrerer Baugruppen, autoarm und mit gemeinsamen Freiflächen sowie in Kooperation mit dem Nachbarschaftszentrum Gut! Branderhof e.V.
<i>Ort</i>	Aachen –urtscheid
<i>Lage</i>	innerstädtisch
<i>Initiator/innen</i>	Baugruppen, die sich zu einer Siedlungsgemeinschaft zusammengeschlossen haben
<i>Planungsbeginn</i>	erste Kontakte 2014, Planungsbeginn 2016
<i>Einzug</i>	geplant für Ende 2026
<i>Anzahl Wohnungen / Gewerbe</i>	69 Wohnungen
<i>Bewohner/innen-Struktur</i>	Baby bis > 70 Jahre, Single – Paare – Familien, inklusive Wohngruppe
<i>Trägerstruktur</i>	Gut!Zusammen Aachen eG i.Gr.
<i>Mietkosten</i>	voraussichtlich ca. 13,50 €/m ² kalt + 3,00 €/m ² NK
<i>Gemeinschafts-einrichtungen</i>	in 3 Gruppen Gemeinschaftsraum, in 2 Gruppen zusätzlich Gästeappartement, in 1 Gruppe zusätzlich Co-Working-Raum
<i>Akteure</i>	die künftigen Bewohner:innen
<i>Projektberatung</i>	Rolf Lückmann (LKM, Finanzen) Horst Hücking (WohnBund-Beratung NRW) Birgit Pohlmann (Einzelgruppe) DERICHSuKONERTZ (Projektsteuerung bis 2023) zweiPM (Projektsteuerung ab Mai 2024)
<i>Kontakt / Referent/in</i>	Gut!Zusammen Aachen eG info@gut-zusammen-aachen.de Andrea Kranefeld 015757 336294 andrea.kranefeld@web.de