

21. Wohnprojekttag NRW | Anders als Chance – Gemeinschaftliches Bauen und Wohnen als Zukunftsmodell in Krisenzeiten (06.09.2024)

Projekt: erlebnisreich wohnen, Balingen	
<i>Leitidee</i>	Gemeinschaft erleben, Mehrgenerationen-Wohnen
<i>Ort</i>	Balingen (Zollernalbkreis / Baden-Württemberg)
<i>Lage</i>	Randlage zum Stadtzentrum
<i>Initiator/innen</i>	Ursprung: Generationennetz Balingen e.V. (Vereinsmitglieder)
<i>Planungsbeginn</i>	2014; Firmengründung Januar 2018
<i>Einzug</i>	April 2021
<i>Anzahl Wohnungen / Gewerbe</i>	28 / -
<i>Bewohner/innen-Struktur</i>	3 - 87 (gute Durchmischung)
<i>Trägerstruktur</i>	GmbH & Co. KG
<i>Mietkosten</i>	9,80€/m ² + NK 2,00€/m ² (Stand 2023)
<i>Gemeinschafts- einrichtungen</i>	<p><u>Gebäude:</u> „Essbar“ (Veranstaltungsraum mit mobiler Trennwand zum Atrium) mit großer Küche; Atrium als gemeinsames Wohnzimmer; Sternschnuppen-Deck; Sauna, Badezimmer mit großer Wanne, Fitnessraum, Waschsalon, Werkstatt; Quartierszentrum</p> <p><u>Gemeinschaftsgarten:</u> Backhäusle; Lounge; mehrere Sitzmöglichkeiten; Gartenliege; Kinderspielplatz mit Trampolin, überdachtem Spielplatz, Sandkasten, Weiden-Tipi</p>
<i>Akteure</i>	Walter Baumann; Ute Liemert; Katharina Höckh; Gertrud Dietert; Volker Kolbus; Roland Alber; Andrea Hildwein; Tobias Oßwald
<i>Projektberatung</i>	Architekt Löffler&Schmelting / Karlsruhe
<i>Kontakt / Referent/in</i>	erlebnisreich wohnen Spitalwiese 1, 72336 Balingen https://www.erlebnisreich-wohnen.de/ info@erlebnisreich-wohnen.de Tobias Oßwald (osse.t@web.de) Katharina Höckh (katharina@hoeckh.de) Andrea Hildwein (andrea.hildwein@neiba.de)